

# SKY TOWER-1



# الراشد للعقارات

رؤى جديدة في سوق الإمارات العقاري - الراشد للعقارات - بمركزه الرئيسي في إمارة عجمان. بنمو وبشكل ملحوظ ليكتسب ثقة عملائه الميزين في الإمارات.

وينجلى ذلك في أفرعه في إمارات دبي. الفجيرة و رأس الخيمة و المحاطة برؤى و مخططات مستقبلية. وقد إبتدأ وبشكل رئيسي بتزويد عملائه بمستوى مقنع من المرافق و الخدمات. تؤمن الشركة بتوفير مستوى عالي من جودة التخطيط و التنفيذ. لترفع من مستوى المعيشة عن طريق تخطيط أفضل و إنجازات متميزة

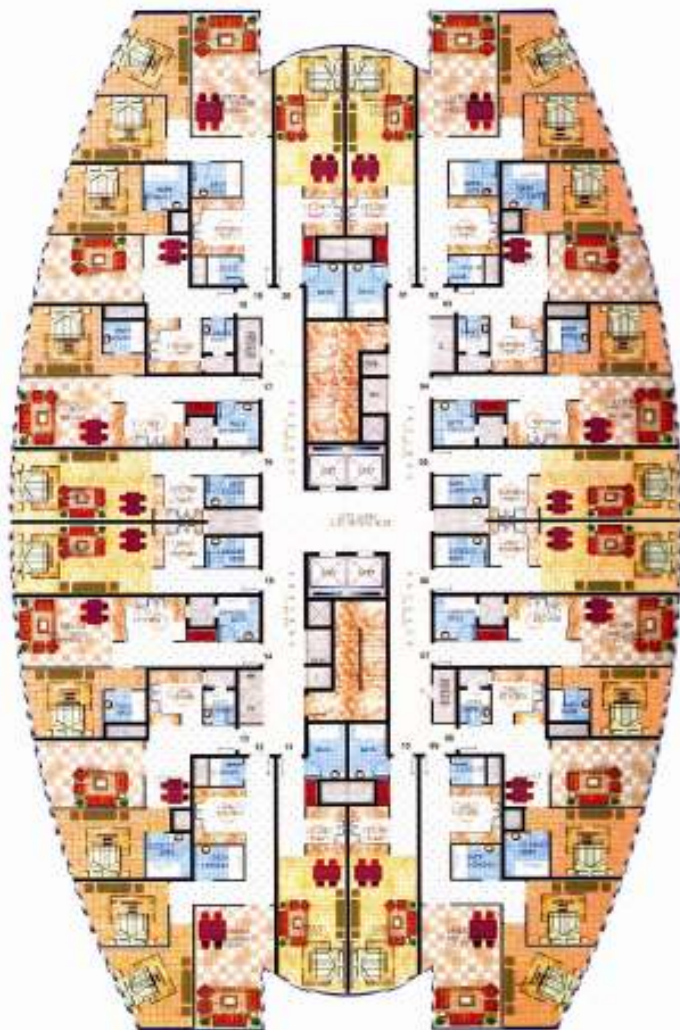


## Building on success

A relatively new entrant into the real estate market in UAE, the Ajman headquartered Al Rashed Real Estate has quickly grown to win the trust of a discerning customer base in the UAE. This is best seen in the branch offices established in the Emirates of Dubai, Fujairah and Ras Al Khaimah - with more planned in the days ahead.

Started primarily to provide customers with ever convenient services and facilities, the company believes in setting a high standard for quality, planning and finish - and thereby, help raise the standard of living with its better planned and thought-out amenities. Not surprisingly, AL RASHED's projects have been well received in the market.

You are now invited to see the latest project of the company : AL RASHED TOWER 1, in the \$15 billion 'Emirates City' at Ajman. Yes, come and be a part of the rapidly growing Al Rashed family.





## *TYPE 01*

*STUDIO*

GROSS AREA : 548.93 sq. ft

NET AREA : 470.98 sq. ft

Flat No 1-10-11-20





## TYPE 02

2 BEDROOM+  
SITTING RM. &  
DINING RM.  
GROSS AREA : 1183.97 sq. ft.  
NET AREA : 930.04 sq. ft.  
Flat No 2-B-12-18





### *TYPE 03*

*1 BEDROOM+  
SLEEPING RM &  
DINING RM*

GROSS AREA : 810.76 sq. ft.

NET AREA : 695.62 sq. ft.

Flat No 3-B-43-18





## TYPE 04

1 BEDROOM+  
SITTING RM &  
DINING RM

GROSS AREA : 809.13 sq. ft.  
NET AREA : 694.22 sq. ft.

Flat No 4-7-14-17





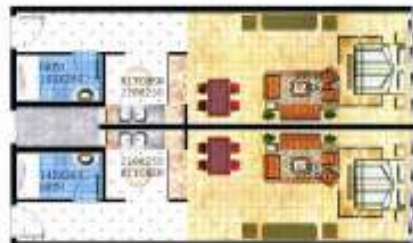
## *TYPE 05*

STUDIO

GROSS AREA : 549.10 sq. ft.

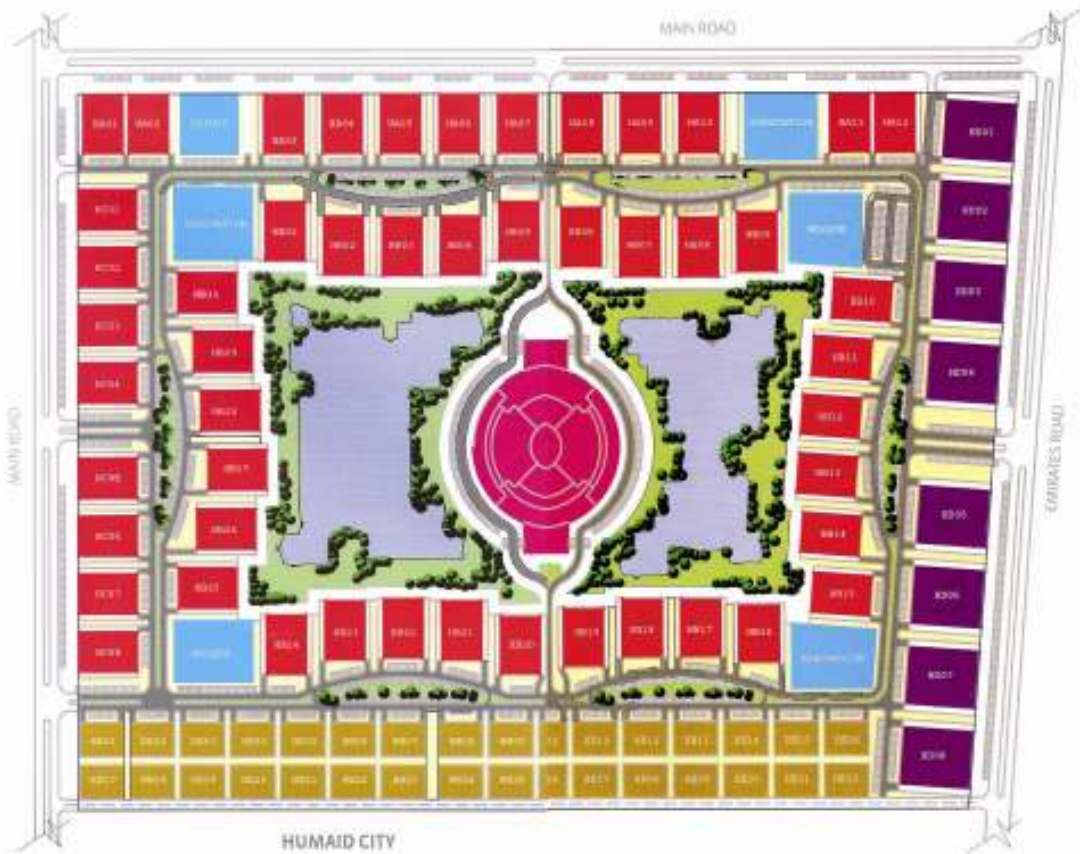
NET AREA : 471.12 sq. ft.

Flat No 5-6-15-15



## SERVICES AVAILABLE AT SKY TOWER - 1

مسجد	1	Mosque	حديقة	15	Landscape garden
مكتبه	2	Library	مكان للشواء	16	Barbecue
انترنت كافيه	3	Internet Cafe	صالة العاب بلياردو تنس طاولة	17	Play area for tennis, billiards, pool etc.
مركز خدمات رجال الاعمال	4	VIP Service Center	سنتوكر بيبي فوت	18	Gym
مكتبه الإستقبال	5	Guest Office	صالة العاب حديد	19	Jacuzzi and sauna
نظام أمن	6	High Security System	حوض سباحة للرجال	20	Exclusive gents swimming pool
خدمة صيانة على مدار الساعة	7	24 Hours Maintenance	حوض سباحة للنساء	21	Exclusive ladies swimming pool
خدمات خاصة عن طريق الإنترنت	8	Exclusive Internet Service	حوض سباحة للأطفال	22	Exclusive children swimming pool
حضانة أطفال	9	Nursery	إضاءة ذكية بالممرات	23	Smarts Lights in all corridors
استقبال	10	Reception	إنتركوم	24	Intercom
غرف خاصة بالسائقين	11	Rooms for drivers and maids	مواقف خاصة بالعماقين	25	Handicap parking
والخدم	12		عيادة	26	Nursery
منطق للضيوف سكان البرج	13	Apartment for Tower residence guests			
قاعة للحفلات	14	Party hall			
حديقة العاب للأطفال	15	Children play area			



HUMAIID CITY



Main Developer



Consultant

